

[Open deze mail in uw browser](#)

Vereniging van Instellingen voor verpleging en verzorging in Utrecht

Aan: Raad van Bestuur en managers vastgoed en financieel

Project Wonen en Zorg van start

Tijdens de ledenvergadering van de IVVU op 25 mei jl. is het startschot gegeven voor het project Wonen en Zorg 2040. Het project, een initiatief van de IVVU in samenspraak met de leden, is één van de projecten in het kader van de Krachtig Verbindende Toekomstvisie Utrecht en wordt bekostigd met ontwikkelbudget van Zilveren Kruis Zorgkantoor. Voor de volledigheid is het [projectplan](#) bijgevoegd.

Met het project richten de zorgaanbieders zich op de ontwikkeling van het zorgaanbod in de komende 20 jaar. In die periode verdubbelt het aantal ouderen, terwijl de arbeidsmarkt steeds krappere wordt en het aantal mensen dat mantelzorg verleent, halveert. Penny Senior, beleidsadviseur bij ActiZ, is hier tijdens haar [presentatie](#) in de ALV ook op ingegaan.

Om de (toekomstige) ouderen in de regio Utrecht toch de best mogelijk zorg te garanderen, zullen we – samen met onder meer de gemeenten, het zorgkantoor en woningcorporaties – hard aan het werk moeten om passend woon- en zorgaanbod te realiseren. We hebben alle denkbare oplossingsrichtingen nodig om voldoende gedifferentieerd aanbod te genereren. De aard van de vraag naar wonen met zorg verandert in de komende periode natuurlijk ook. Mensen leven gezonder en zijn daardoor langer vitaal. Ook zijn woonwensen en -voorkeuren aan verandering onderhevig. Het project Wonen en Zorg van de IVVU wil per gemeente de ontwikkelingen in vraag en benodigd aanbod in beeld brengen.

Op 24 juni jl. hebben de zorgaanbieders en Zilveren Kruis Zorgkantoor tijdens een digitale ontbijtsessie hun visie gedeeld op een toekomstbestendige ouderenzorg. Hiervoor is een website gemaakt waarop alle projecten worden gedeeld die in het kader van de Krachtig Verbindende Toekomstvisie Utrecht zijn gestart (www.toekomstbestendigeouderenzorgutrecht.nl). In verschillende subregio's zijn projecten gestart, die samenhang hebben met het project Wonen en Zorg 2040. Wij streven ernaar met deze projecten in overleg te gaan over wat we samen kunnen doen, zodat dubbelingen worden voorkomen. Wij nodigen de projectleiders ook uit om contact met ons te zoeken.

De aanpak

Twee belangrijke doelstellingen van het project zijn:

- de deelnemers ondersteunen in het bruikbaar en toegankelijk maken van marktinformatie vraag- en aanbodontwikkelingen voor regionaal of lokaal gebruik.
- de deelnemers ondersteunen en inspireren bij de ontwikkeling van oplossingen, waarmee we de inwoners van Utrecht de best mogelijke zorg in de best mogelijke setting, ook op de lange termijn, kunnen garanderen.

Lokale insteek: Woonzorgvisies en Informatie vraag en aanbod

Samenbrengen van informatie

Er is al enorm veel informatie over vraag en aanbod, van landelijk tot lokaal, beschikbaar. Veel partijen houden zich bezig met dit vraagstuk, maar het blijft een “wicked problem”: een ongestructureerd en complex probleem waarvoor op dit moment geen eenvoudige oplossing bestaat; een wicked problem kent meervoudige antwoorden en oplossingen.

De kunst is derhalve de juiste informatie in de juiste vorm op het juiste niveau beschikbaar en toegankelijk te maken. Op veel niveaus wordt de problematiek besproken, data verzameld en beleid gemaakt. Het kabinet en de brancheorganisaties hebben de afspraak in de landelijke beleidsagenda gezet om in de komende vijf jaar 60.000 extra woningen voor ouderen en 25.000 extra verpleegzorgplekken te creëren. In het inkoopbeleid van Zilveren Kruis Zorgkantoor wil structureel aandacht geven aan de uitdagingen ten aanzien van Wonen en Zorg en het belang van regionale samenwerking en ontwikkeling. De gemeenten

inzichten en ontwikkelingen die er al zijn op lokaal en subregionaal niveau. Gemeenten en zorgaanbieders (en anderen) moeten lokaal samenwerken aan de maatschappelijke opgave. Voor oplossingen gaat het nadrukkelijk om nieuwe vormen van wonen met zorg, met name tussen thuis en het verpleeghuis. Op termijn zullen we hiervoor inspiratiesessies organiseren.

Inventarisatie aanbod

Alhoewel er al veel informatie is verzameld en we daarop kunnen voortbouwen voor dit project, is het nodig om samen met de leden van de IVVU en ook samen met het zorgkantoor en gemeenten, het zorgaanbod te actualiseren en in kaart te brengen. Dit inzicht is nodig om de "gap", de discrepantie tussen aanbod en vraag in beeld te brengen en speerpunten te formuleren per gemeente of (sub)regio.

Onze projectleider en Uw contactpersoon

Arnout Siegelaar

Voor het project is door de IVVU een projectleider aangesteld voor in elk geval de rest van dit jaar. Arnout Siegelaar van Woonzorgconcept heeft deze uitdaging opgepakt. Hij heeft, samen met Kees Weevers en de stuurgroep, ook het projectplan opgesteld, dat de basis vormt voor dit project.

Arnout werkt inmiddels, na 20 jaar bij als beleidsmaker bij zorgorganisaties en adviesbureaus, nu 5 jaar als zelfstandig adviseur vanuit Apeldoorn. Naast het adviseren van zorgorganisaties op het gebied van strategie en vastgoed doet hij promotie-onderzoek naar de invloed van de fysieke omgeving op het welbevinden van mensen met dementie. Zijn doel is een bijdrage te leveren aan goede woonzorgconcepten voor ouderen in Nederland en het project in Utrecht raakt aan de kern daarvan.

Gezien de omvang van het project zal waar nodig extra projectondersteuning worden ingeschakeld. Voor in ieder geval de eerste fase betreft dat Joice Baten, adviseur bij gzicht, en Etelka Oortwijn (Woonzorgconcept).

Contactpersoon voor uw organisatie – GRAAG ZO SPOEDIG MOGELIJK DOORGEVEN

Deze introductieemail is gestuurd naar de bestuurders en (voor zover bekend) managers vastgoed en beleidsadviseurs van de leden van de IVVU.

Voor het project komen we graag in contact met de manager / beleidsadviseur die Wonen en Zorg en de visie ontwikkeling in dat kader in uw organisatie in portefeuille heeft. We betrekken hem/haar graag bij de (aanpak van de) inventarisatie en actualisatie van het zorgaanbod en (toekomstige) bouwplannen en ontwikkelingen inclusief de wijze waarop dit inzichtelijk kan worden gemaakt. Daarnaast gebruiken we de contactpersoon graag als klankbord in brede zin (wordt samen uitgewerkt). We denken dat we, ook gezien andere subregionale projecten, een viertal overlegsituaties gaan vormgeven.

Voor zover mogelijk willen we graag op korte termijn kort kennis maken via Teams en de eerste informatie uitwisselen.

U kunt de contactpersoon voor uw organisatie (naam, functie en mailadres) doorgeven aan Kees Weevers, algemeen secretaris IVVU (k.weevers@ivvu.nl). Wij verzoeken u dit zo spoedig mogelijk te doen. Contactpersonen die voor 15 juli a.s. zijn aangemeld, ontvangen snel een uitnodiging (via e-mail) voor een eerste bijeenkomst in juli. In de periode daarna volgen meer bijeenkomsten, maar we willen gezien de zomer(vakantie) en de gewenste activiteiten proberen snel een eerste oriëntatie te doen.

Wij verwachten u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van deze mail vragen of suggesties hebben, dan vernemen wij die graag.

Hartelijke groet,

Arnout Siegelaar, projectleider Wonen en Zorg 2040
Kees Weevers, algemeen secretaris



Copyright © 2021 IVVU, All rights reserved.

Je kan je [voorkeuren aanpassen](#) of [uitschrijven](#).

